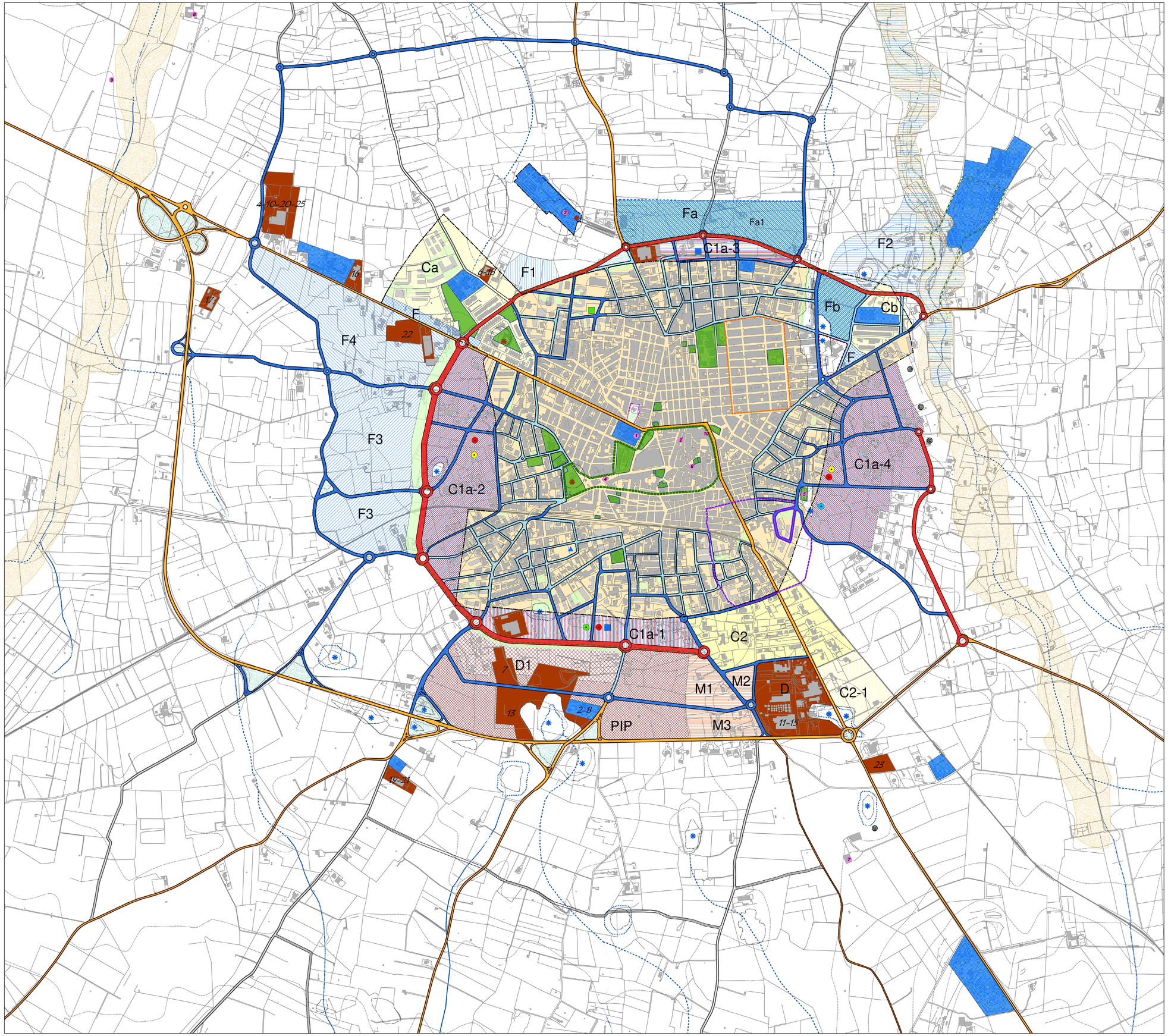

N

W E

S

LEGENDA

- Invarianti infrastrutturali urbane tangenziali
- Invarianti infrastrutturali urbane
- Viabilità di livello urbano da riqualificare
- Strade provinciali e statali
- Aree di risulta
- Viabilità extraurbana di progetto o da ampliare
- Pista ciclabile di progetto

AREE DI PROGETTO

- Zone A1-A2-B a intervento diretto e B/C a intervento diretto o PUE
- Intervento di riqualificazione puntuale in zona B con il vincolo dello standard
- Comparto perequativo C1a-1 per standards e residenze a media densità da attuarsi con PUE
- Comparto perequativo C1a-2 per standards e residenze a media densità da attuarsi con PUE
- Comparto perequativo C1a-3 per standards e residenze a media densità da attuarsi con PUE
- Comparto perequativo C1a-4 per standards e residenze a media densità da attuarsi con PUE
- Zona C2 a bassa densità da completarsi con intervento diretto
- Zona Ca -Cb da attuarsi secondo PL di P.d.F.
- Comparto C2-1 a bassa densità da attuarsi con PUE
- Zona produttiva esistente e ambiti diffusi da completarsi con intervanto diretto
- PIP esistente
- Comparto produttivo di nuovo impianto da attuarsi con PUE
- Comparto M1-M2-M3 misto residenziale-produttivo da attuarsi con PUE

CONTESTI RURALI DI PROGETTO

- Contesto a prevalente valore ambientale e paesaggistico

ZONE PROGETTUALI

- Nucleo centrale cittadino da attuarsi con piano di riqualificazione urbana
- Zona di interesse archeologico
- Progetto dimostrativo di modifica della viabilità urbana

STANDARD (D.M. n°1444/68 art.3)

- Standards esistenti
- Standard delle lottizzazioni approvate nel 2009 e altri in programmazione

ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO (D.M. 1444/68 art. 4)

- Attrezzature esistenti
- Comparto F1 - Attrezzature scolastiche superiori
- Comparto F2 - Parco territoriale
- Comparto F3 - Attrezzature sportive di ambito prevalentemente territoriale
- Comparto F4 - Attrezzature comuni di ambito prevalentemente territoriale
- Zona F - Attrezzature di ambito prevalentemente urbano
- Comparto Fa - Parco urbano attrezzato
- Comparto Fb - Attrezzature comuni urbane
- Area Accordo di Programma per la realizzazione del PIRP

AREE VINCOLATE

- Aree vincolate ai sensi del PAI (Pericolosità idraulica)
- Aree vincolate ai sensi del PAI (Pericolosità geomorfologica)
- Aree vincolate ai sensi del PUTT

SERVIZI PRIORITARI DEI COMPARTI

- Asilo nido
- Scuola dell'infanzia
- Scuola elementare
- Scuola media
- Mercato coperto
- Centro sociale e/o amministrativo
- Centro religioso

EDIFICI VINCOLATI

- 1, Casa Penale, D.M. 21/3/67 art.822 - D.M. 27/9/89 art. 822
- 2, Chiesa Madonna delle Grazie, Decl. 11/9/80
- 3, Chiesa e grotta di S. Oronzo, Decl. 11/6/93
- 4, Chiesa San Rocco e zona di rispetto, Decl. 14/01/69-D.M.18/02/69
- 5, Cimitero vecchio, Decl. 20/03/93
- 6, Istituto Gonnelli, Decl. 20/01/86
- 7, Masseria Fortificata Caracciolo, D.M. 7/10/72
- 8, Masseria Gonnelli, D.M. 17/01/83
- 9, Neviera di Musacco, D.D.R. 10/08/05
- 10, Palazzo Marchesale, D.M. 13/01/51 - D.D.R. 28/02/05

SCALA
1:5.000

COMUNE DI TURI

PUG

PIANO URBANISTICO GENERALE

Ai sensi del DRAG approvato con D.G.R. n°1328 del 03.08.2007

ADOZIONE DELLA VARIANTE URBANISTICA AL PUG DEL COMUNE DI TURI
PER INTERVENTO DI ALLARGAMENTO DI SEZIONE STRADALE DEL TRATTO VIA NOCI - S.P. 181 "TURI ALLA S.P. 58"

PUG/P — **PUG PROGRAMMATICO**



ELABORATO	OGGETTO
PUG/P-04	TAVOLA INTEGRATA DI PIANIFICAZIONE CENTRO URBANO

DATA 1a EMISSIONE: dicembre 2009	AGGIORNAMENTO: Dicembre 2019	ELABORAZIONE: Arch. Angela Intini	
SCALA: 1:5.000	FILE ARCHIVIO: 1595PUG/P_04	VERIFICATORE: Arch. Giambattista del Rosso	

U.T.C. COMUNE DI TURI

Arch. Giambattista del Rosso